



I. MUNICIPALIDAD DE LONGAVÍ
DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS
Cobranzas e Inspecciones

DECRETO MUNICIPAL N° 1975

REF: Descargos Patentes Municipales y
Traspos a Ctas. Dudosa Recuperación

LONGAVI, 20 DIC. 2022

VISTOS:

El D.L. N° 3063 de 1979, Ley de Rentas Municipales y sus modificaciones, en lo que se refiere a Patentes Municipales.

El Reglamento N°09, de fecha 23 de diciembre del 2020, Tratamiento Patentes Municipalidades Morosas y su Contabilización.

El Oficio N° 36.640 de 2007, Manual de Procedimientos Contables de la Contraloría General de la República.

El Decreto Municipal N° 975, de fecha 03 de noviembre del 2021, que delega atribuciones alcaldías y la facultad de firmar, bajo la fórmula "Por Orden del Señor Alcalde" en el Administrador Municipal.

El Decreto Alcaldicio N° 1105 de fecha 15 de diciembre del 2022 que determina orden de subrogancia del Señor Alcalde y Directores Municipales.

Y las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

CONSIDERANDO:

1.- Que la jurisprudencia administrativa de la Contraloría General de la República, de acuerdo con el criterio contenido en los dictámenes N°s. 57.488 de 2003 y 17.723 de 2009, entre otros, ha señalado que uno de los elementos esenciales para que proceda el cobro de una patente es que la actividad gravada con dicha patente sea **"efectivamente ejercida por el contribuyente"**, ya que de no verificarse ese supuesto el pago de la patente carece de fundamento configurándose en favor del Municipio un enriquecimiento sin causa.

2.- Que se verificó que el cargo de las patentes que se individualizan en la resolución del presente decreto es impropio, puesto que se debió a un error de manejo computacional en el módulo respectivo.

3.- Que, atendido a lo anterior, en el cargo de deudores morosos se encuentran individualizados los valores e ítems sobre los cuales el Municipio no tiene derechos reales sobre ellos.

4.- Que los informes e ítems del jefe de la Sección de Rentas Municipales acreditan lo anterior mediante cruce de información con el Servicio de Impuestos Internos, las visitas en terreno acreditadas con cartas de notificación, que verifica la inexistencia del ejercicio de la actividad comercial objeto de la patente suscrito por la Inspectora Encargada de Cobranzas.

5.- Que existen patentes cuyos contribuyentes las han devuelto a tiempo y otras cesaron su actividad comercial por diferentes motivos tales como: fallecimiento, término de giro, cambio de comuna o simplemente por no ser rentable el negocio.

DECRETO:

1.- DESCARGUESE del rol de patentes y trasládese a la cuenta 12401 "Deudores de Dudosa Recuperación" las siguientes patentes municipales, por un total de \$ 4.618.548.-

NÓMINA DESGLOSADA PERIODO 2022								
PATENTES COMERCIALES								
ROL- RUT	CONTRIBUYENTE	RANGO DEUDA	MONTO PATENTE	ASEO	PUBLICIDAD	INTERES	IPC	TOTAL DEUDA
			115.03.01.001.001.002	115.03.01.002.002	115.03.01.003.003.001	115.08.02.008.001	115.08.02.008.001	
2-1520 77.353.388-1	Panadería y Mínimarket Chabelita SPA	2do -Semestre	\$28.381	\$10.728	\$0	\$3.080	\$1.955	\$44.144
2-1113 76.012.648-9	Ferretería Ind. Y Mat. De Construcción Lta.	2do-Semestre	\$465.606	\$10.728	\$2.912	\$37.741	\$23.962	\$540.949
2-860	Cristina Bustamante Lopez	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1388	Gladys Varela Carinao	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-960	Mario González Flores	2do -Semestre	\$28.381	\$10.728	\$2.103	\$2.582	\$1.813	\$45.607
2-1468	Boris Bravo Lillo	2do -Semestre	\$28.381	\$10.728	\$0	\$3.080	\$1.955	\$44.144
2-1379	José Gonzalez Salvo	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1526	Ramón Zarate Veliz	2do-Semestre	\$28.381	\$10.728	\$0	\$3.080	\$1.955	\$44.144
2-1467	Franchesca Soto Lara	1er-2do semestre	\$55.394	\$21.456	\$0	\$10.067	\$6.559	\$93.476
2-1500	Justo Valenzuela Moya	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1507	Pedro Jaque Loyola	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1421	Daniela Bustos Ortega	2do -Semestre	\$28.381	\$10.728	\$0	\$3.080	\$1.955	\$44.144
2-459 77.834.100-k	Soc. Ventas y Comercializadora de Repuestos Ltda	1er-2do semestre	\$55.394	\$21.456	\$5.634	\$10.800	\$7.037	\$100.321
2-1376	Raúl Rojas Roa	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1414	José Pinto Bravo	1er-2do semestre	\$55.394	\$21.456	\$0	\$10.067	\$6.559	\$93.476
2-1246	Mariela Cerda Benavente	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-971	Cecilia Molina Garrido	2do -Semestre	\$28.381	\$10.728	\$2.912	\$3.309	\$2.101	\$47.431
2-89	Ostalia Montecinos Hernández	1er-2do semestre	\$55.394	\$21.456	\$5.634	\$10.800	\$7.037	\$100.321
2-1039	Eduardo Carmona Candia	1er-2do semestre	\$55.394	\$21.456	\$0	\$10.067	\$6.559	\$93.476
2-1463	Jessica Gutierrez Aravena	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1463	Jessica Gutierrez Aravena	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1419	Sergio Morales Parada	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1436	Rodrigo Fuentes Navarrete	2do-Semestre	\$28.381	\$10.728	\$0	\$3.080	\$1.955	\$44.144
2-1037	Laura Ortega Mendez	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-85	Mario Agustin Pereira	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1278	Irma Vásquez Lastra	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1154	José Quezada Cerda	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1510	Katerenne Muñoz Jara	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1524	Nacy Quidel Catrileo	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-401	Ramón Muñoz Valenzuela	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
2-1512 96.755.580-0	Walmart Chile Alimentos y Servicios	Sin Deuda	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
TOTAL			\$941.243	\$193.104	\$19.195	\$110.833	\$71.402	\$1.335.777



**NÓMINA DESGLOSADA PERIODO 2022
PATENTES PROFESIONALES**

ROL- RUT	CONTRIBUYENTE	RANGO DEUDA	MONTO PATENTE	ASEO	PUBLICIDAD	INTERES	IPC	TOTAL DEUDA
			115.03.01.001.001.004	115.03.01.002.002	115.03.01.003.003.001	115.08.02.008.001	115.08.02.008.001	
3-903	Germán Zúñiga Parra	2do-Semestre	\$28.381	\$0	\$0	\$2.235	\$1.419	\$32.035
3-906	Sandra Gaete Riquelme	1er-2do Semestre	\$55.394	\$0	\$0	\$7.236	\$4.715	\$67.345
3-913	Francisco Parra Ibañez	2do-Semestre	\$29.386	\$0	\$0	\$1.834	\$1.175	\$32.395
	TOTAL		\$113.161	\$0	\$0	\$11.305	\$7.309	\$131.775

**NÓMINA DESGLOSADA PERIODO 2022
PATENTE DE ALCOHOLES**

ROL- RUT	CONTRIBUYENTE	RANGO DEUDA	MONTO PATENTE	MONTO PATENTE	ASEO	PUBLICIDAD	INTERES	IPC	TOTAL DEUDA
			ART 24	ART 140	115.03.01.002.002	115.03.003.003.001	115.08.02.008.001	115.08.02.008.001	
			115.03.01.001.001.002	115.03.01.001.001.005					
4-197	Teresa Norambuena Torres	2do- semestre	\$28.381	\$69.898	\$10.728	\$2.103	\$8.750	\$5.556	\$125.416
4-271	Marcela Molina Quezada	1er-2do Semestre	\$68.163	\$414.610	\$26.777	\$10.544	\$73.088	\$47.751	\$640.933
4-814	Luis Barros Vásquez	1er-2do Semestre	\$27.698	\$135.228	\$21.456	\$5.634	\$24.781	\$16.145	\$230.942
4-225	Juana Jara Placencia	1er-2do Semestre	\$55.394	\$135.228	\$0	\$4.206	\$25.390	\$16.541	\$236.759
4-372	Tirson Pereira Muñoz	1er-2do Semestre	\$68.163	\$165.844	\$26.777	\$5.272	\$37.435	\$24.459	\$327.950
	TOTAL		\$247.799	\$920.808	\$85.738	\$27.759	\$169.444	\$110.452	\$1.562.000

**NÓMINA DESGLOSADA PERIODO 2021
PATENTE DE ALCOHOLES**

ROL- RUT	CONTRIBUYENTE	RANGO DEUDA	MONTO PATENTE	MONTO PATENTE	ASEO	PUBLICIDAD	INTERES	IPC	TOTAL DEUDA
			ART 24	ART 140	115.12.10.002	115.12.10.003	115.08.02.008.001	115.08.02.008.001	
			115.12.10.001.002	115.12.10.001.005					
4-297	Marcela Molina Quezada	1er-2do Semestre	\$64.208	\$385.957	\$26.546	\$10.545	\$167.655	\$88.537	\$743.448
4-814	Luis Barros Vásquez	1er-2do Semestre	\$25.720	\$123.767	\$21.224	\$5.157	\$62.493	\$32.422	\$270.783
4-372	Tirson Pereira Muñoz	2do-Semestre	\$38.669	\$93.208	\$16.050	\$3.169	\$45.118	\$25.837	\$222.051
	TOTAL		\$128.597	\$602.932	\$63.820	\$18.871	\$275.266	\$146.796	\$1.236.282


 Nº 1073-22

NÓMINA DESGLOSADA PERIODO 2020									
PATENTE DE ALCOHOLES									
ROL- RUT	CONTRIBUYENTE	RANGO DEUDA	MONTO PATENTE	MONTO PATENTE	ASEO	PUBLICIDAD	INTERES	IPC	TOTAL DEUDA
			ART 24	ART 140	115.12.10.002	115.12.10.003	115.08.02.008.001	115.08.02.008.001	
			115.12.10.001.002	115.12.10.001.005					
4-297	Marcela Molina Quezada	1er-Semestre	\$24.614	\$149.019	\$10.200	\$4.206	\$121.426	\$43.249	\$352.714
		TOTAL	\$24.614	\$149.019	\$10.200	\$4.206	\$121.426	\$43.249	\$352.714

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

“POR ORDEN DEL SEÑOR ALCALDE”



Valeria Arancibia Jaque
VALERIA ARANCIBIA JAQUE
 SECRETARIA MUNICIPAL (S)



Richard Elgueta Elgueta
RICHARD ELGUETA ELGUETA
 ADMINISTRADOR MUNICIPAL (S)

B. Almuna / E. Cancino / C. Candia
 B. Almuna/E. Cancino/C. Candia

DISTRIBUCIÓN:

Tesorería Municipal,
 Sección Rentas Municipales,
 Sección Contabilidad,
 Oficina de Partes,
 Cobranzas e Inspecciones.





I. MUNICIPALIDAD DE LONGAVÍ
Rentas Municipales

CERTIFICADO

El jefe de Rentas Municipales, quien suscribe, informa lo siguiente;

Que de acuerdo en el DI N° 3063 y considerando los antecedentes y el cargo de deudores morosos se encuentra individualizados valores sobre los cuales el municipio no tiene derechos reales sobre ellos, se debe proceder a efectuar el descargo, según nomina adjunta:

ROL- RUT	CONTRIBUYENTE	DOMICILIO	FECHA ULTIMO PAGO	MONTO ULTIMO PAGO	PERIODO ULTIMO PAGO	TOTAL DEUDA	FECHA INFORME FIZCALIZADOR	ESTADO PATENTE EN TERRENO
2-1520 77.353.388-1	Panadería y Minimarket Chabelita SPA	Pob. El Nevado pje. 2 #23	12/01/2022	\$37.949	1-2022	\$44.144	Diciembre 2022	Local no Existe
2-1376 16.274.732-0	Raúl Rojas Roa	Bodega	09/12/2022	\$44.144	2-2022	\$0	Diciembre 2022	Local No Existe
2-1113 76.012.648-9	Ferretería Ind. Y Mat. De construcción	2 Poniente #324	14/03/2022	\$336.238	1/2022	\$540.949	Agosto 2022	Local no Existe
2-860 14.607.001-9	Cristina Bustamante López	La Tercera	30/11/2022	\$46.502	2/2022	\$0	Renuncia Voluntaria	Local no Existe
2-1388 09.651.094-2	Gladys Varela Carinao	Población Marcelo Herrera- La tercera	01/12/2022	\$44.144	2/2022	\$0	Renuncia Voluntaria 2022	Local no Existe
2-960 11.531.774-1	Mario González Flores	Quinta Norte	08/06/2022	\$45.231	1/2022	\$45.607	Noviembre 2022	Local no Existe
2-1468 18.343.495-0	Boris Bravo Lillo	1 Poniente #369	15/02/2022	\$38.614	1/2022	\$44.144	Noviembre 2022	Local no Existe
2-1526 19.346.929-9	Ramón Zarate Veliz	1 Sur #140	19/05/2022	\$39.109	1/2022	\$44.144	Noviembre 2022	Local no Existe
2-1467 17.449.540-8	Franchesca Soto Lara	Cuentas Claras	29/11/2021	\$39.756	2/2021	\$93.476	Noviembre 2022	Local no Existe
2-1500 12.317.027-k	Justo Valenzuela Moya	La Puntilla	26/07/2022	\$39.109	2/2022	\$0	Renuncia Voluntaria	Local No Existe
2-1507 06.508.824-k	Pedro Jaque Loyola	Mesamavida Oriente	03/08/2022	\$40.053	2-2022	\$0	Renuncia voluntaria	Local no Existe
2-1421 17.884.810-0	Daniela Bustos Ortega	Pob. San Manuel Cerrillos	23/02/2022	\$38.614	1/2022	\$44.144	Renuncia Voluntaria	Local no Existe
2-459 77.834.100-k	Soc. Ventas y Comercializadora de Repuestos Ltda.	1 Norte #40	22/11/2021	\$42.588	2-2021	\$100.321	Noviembre 2022	Local no Existe
2-1414 26.480.377-2	José Pinto Bracho	1 Poniente #391	19/07/2021	\$36.627	2-2021	\$93.476	Noviembre 2022	Local no Existe
2-1246 12.207.058-1	Mariela Cerda Benavente	Chalet Quemado	10/08/2022	\$40.053	2-2022	\$0	Renuncia Voluntaria	Local No Existe
2-971 12.544.615-9	Cecilia Molina Garrido	San José	11/02/2022	\$41.399	1-2022	\$47.431	Noviembre 2022	Local no Existe
4-197 06.307.919-7	Teresa Norambuena Torres	Miraflores	16/03/2022	\$109.195	1-2022	\$125.416	Noviembre 2022	Local no Existe
2-89 06.896.021-5	Ostalia Montecinos Hernández	El Carmen	15/11/2021	\$42.588	2-2021	\$100.321	Mayo 2022	Local no Existe
2-1039 10.891.921-3	Eduardo Carmona Candía	1 Norte #255	03/01/2022	\$41.640	2-2021	\$93.476	Noviembre 2022	Local no Existe
2-1463 10.694.858-5	Jessica Gutiérrez Aravena	1 Norte # 415	01/08/2022	\$39.109	2-2022	\$0	Renuncia Voluntaria	Local no Existe



ROL- RUT	CONTRIBUYENTE	DOMICILIO	FECHA ULTIMO PAGO	MONTO ULTIMO PAGO	PERIODO ULTIMO PAGO	TOTAL DEUDA	FECHA INFORME FIZCALIZADOR	ESTADO PATENTE EN TERRENO
2-1419 15.746.913-4	Sergio Morales Parada	Quinta Sur	25/11/2022	\$43.280	2-2022	\$0	Noviembre 2022	Local no Existe
4-271 10.037.697-0	Marcela Molina Quezada	1 Norte #115	29/07/2022	\$185.803	2-2019	\$1.737.095	Enero 2022	Local No Existe
4-814 06.163.875-k	Luis Barros Vásquez	Paihuen – la Tercera	21/07/2020	\$85.991	1/2021	\$501.725	Enero 2022	Local no Existe
4-225 06.665.898-8	Juana Jara Placencia	Quinta Sur	21/12/2021	\$101.091	2/2021	\$236.759	Noviembre 2022	Local no Existe
4-372 07.918.932-4	Tirson Pereira Muñoz	El Carmen	27/01/2021	\$99.312	1/2021	\$550.001	Noviembre 2022	Local no Existe
3-906 18.856.471-2	Sandra Gaete Riquelme	Los Ramos	06/12/2021	\$28.899	2-2021	\$67.345	Abril 2022	Local No Existe
2-1037 08.499.635-1	Laura Ortega Méndez	La Aguada	26/01/2022	\$40.463	1-2022	\$0	Renuncia Voluntaria	Local no Existe
2-85 03.202.766-0	Mario Agustín Pereira	1 Sur 32	11/05/2022	\$41.686	1-2022	\$0	fallecido	Local No existe
2-1278 06.702.184-3	Irma Vásquez Lastra	1 Sur #390	20/12/2021	\$40.870	2-2021	\$0	Renuncia Voluntaria	Local No Existe
2-1154 12.964.371-4	José Quezada Cerda	La Granja	16/05/2022	\$41.686	1-2022	\$0	Renuncia Voluntaria	Local No existe
2-1510 17.190.533-8	Katerinne Muñoz Jara	1 Poniente #051	28/01/2022	\$37.741	1-2022	\$0	Renuncia Voluntaria	Local no existe
2-1524 07.570.931-5	Nancy Quidel Catrileo	1 Poniente #225-A	28/03/2022	\$38.497	1-2022	\$0	Renuncia Voluntaria	Local No existe
2-401 08.439.348-7	Ramón Muñoz Valenzuela	1 Norte #130	02/06/2022	\$45.934	1-2022	\$0	Renuncia Voluntaria	Local no Existe
2-1512 96.755.580-0	Walmart Chile Alimentos y Servicios	2 Oriente #228	31/01/2022	\$59.373	1-2022	\$0	Renuncia Voluntaria	Local no Existe
3-903 15.155.959-k	Germán Zúñiga Parra	1 Norte #71	27/05/2022	\$32.032	1-2022	\$32.035	Diciembre 2022	Local no existe
2-1436 17.449.590-4	Rodrigo Fuentes Navarrete	La Copa #236	04/01/2022	\$37.741	1-2022	\$44.144	diciembre 2022	Local no existe
3-913 10.644.619-9	Francisco Parra Ibáñez	Cuentas Claras	-	\$32.395	2-2022	\$32.395	Diciembre 2022	Local no existe



ARTURO JAQUE FUENTES
JEFÉ DE RENTAS MUNICIPALES

LONGAVI, DICIEMBRE DE 2022


Decreto
Nº 1672-22