



I. MUNICIPALIDAD DE LONGAVÍ  
DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS  
Cobranzas e Inspecciones

DECRETO MUNICIPAL N° 1370

REF: Descargos Patentes Municipales y  
Trasposos a Ctas. Dudosa Recuperación

LONGAVI, 17 JUN. 2024

#### VISTOS:

El D.L. N° 3063 de 1979, Ley de Rentas Municipales y sus modificaciones, en lo que se refiere a Patentes Municipales.

El Reglamento N°09, de fecha 23 de diciembre del 2020, Tratamiento Patentes Municipalidades Morosas y su Contabilización.

El Oficio N° 36.640 de 2007, Manual de Procedimientos Contables de la Contraloría General de la República.

El Decreto Alcaldicio N° 772 de fecha de fecha de 29 de junio de 2021, mediante el cual asume como Alcalde de la comuna de Longaví don Cristian Menchaca Pinochet.

El Decreto Alcaldicio N° 886 de fecha 05 de septiembre de 2023, el cual nombra como Administradora Municipal a la Sra. Sonia Gonzáles Contreras.

El Decreto Municipal N° 898, de fecha 05 de septiembre del 2024, que delega atribuciones alcaldicias y la facultad de firmar, bajo la fórmula "Por Orden del Señor Alcalde" en el Administrador Municipal.

El Decreto alcaldicio N° 313 de fecha 08 marzo de 2024, que determina orden de subrogancia del Señor Alcalde y Directores de Departamentos y sus modificaciones.

Y las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

#### CONSIDERANDO:

1.- Que la jurisprudencia administrativa de la Contraloría General de la República, de acuerdo con el criterio contenido en los dictámenes N°s. 57.488 de 2003 y 17.723 de 2009, entre otros, ha señalado que uno de los elementos esenciales para que proceda el cobro de una patente es que la actividad gravada con dicha patente sea "**efectivamente ejercida por el contribuyente**", ya que de no verificarse ese supuesto el pago de la patente carece de fundamento configurándose en favor del Municipio un enriquecimiento sin causa.

2.- Que se verificó que el cargo de las patentes que se individualizan en la resolución del presente decreto es impropio, puesto que se debió a un error de manejo computacional en el módulo respectivo.

3.- Que, atendido a lo anterior, en el cargo de deudores morosos se encuentran individualizados los valores e ítems sobre los cuales el Municipio no tiene derechos reales sobre ellos.

4.- Que las visitas en terreno acreditadas con cartas de notificación, que verifica la inexistencia del ejercicio de la actividad comercial objeto de la patente suscrito por la Inspectora Encargada de Cobranzas.

5.- Que existen patentes cuyos contribuyentes las han devuelto a tiempo y otras cesaron su actividad comercial por diferentes motivos tales como: fallecimiento, término de giro, cambio de comuna o simplemente por no ser rentable el negocio.

**DECRETO:**

**1.- DESCARGUESE del rol de patentes y trasládese a la cuenta 12401 "Deudores de Dudosa Recuperación" las siguientes patentes municipales, por un total de \$ 509.979.-**

NÓMINA DESGLOSADA PERIODO 2024							
PATENTES COMERCIALES							
ROL- RUT	CONTRIBUYENTE	RANGO DEUDA	MONTO PATENTE		ASEO	PUBLICIDAD	TOTAL DEUDA
			1150301001001000	1150301002002	1150301003003001.		
2-1105	Hernán Antonio Suazo San Martín	1er Semestre	\$ 16.131	\$ 10.728	\$ 3.233	\$ 30.092	
2-1247	Elbia Bauerle Lobos	1er Semestre	\$ 32.262	\$ 10.728	\$ -	\$ 42.990	
2-1562	Matgaret Solange Fuenzalida Calderon	1er Semestre	\$ 32.262	\$ 10.728	\$ -	\$ 42.990	
2-1565 77.576.578-K	Inmobiliario y de Inversiones Villar Villar SPA	1er Semestre	\$ 56.265	\$ 10.728		\$ 66.993	
2-1579	Hector Manuel Leiva Vásquez	1er Semestre	\$ 32.262	\$ 10.728		\$ 42.990	
2-1567 77.726.173-8	Todo Agua Sur SPA	1er Semestre	\$ 32.262	\$ 10.728		\$ 42.990	
2-1432	Manuel Alejandro Gonzalez Retamal	1er Semestre	\$ 32.262	\$ 10.728		\$ 42.990	
2-1408	Pierre-Jules Jean Bastiste	1er Semestre	\$ 32.262	\$ 10.728		\$ 42.990	

NOMINA DESGLOSADA PERIODO 2024							
PATENTES COMERCIALES /ALCOHOLES							
ROL- RUT	CONTRIBUYENTE	RANGO DEUDA	MONTO PATENTE		ASEO	PUBLICIDAD	TOTAL DEUDA
			1150301001001005.	1150301002002	1150301003003001.		
4-394	Roberto Antonio Barros Cerda	1er Semestre	\$ 32.262	\$ 77.599	\$ 10.728	\$ 2.103	\$ 122.692

NOMINA DESGLOSADA PERIODO 2024						
PATENTE PROFESIONAL						
ROL- RUT	CONTRIBUYENTE	RANGO DEUDA	MONTO PATENTE 1150301001001004.	ASEO 1150301002002.	PUBLICIDAD 1150301003003001.	TOTAL DEUDA
3-925	Mariana Andrea Herrera	1er Semestre	\$ 32.262	\$ -	0	\$ 32.262

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

“POR ORDEN DEL SEÑOR ALCALDE”



CARLOS VERDUGO CAMPOS  
SECRETARIA MUNICIPAL



SONIA GONZALEZ CONTRERAS  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

B.Almuna/P.Muñoz/C.Candia

**DISTRIBUCIÓN:**

Tesorería Municipal,  
Sección Rentas Municipales,  
Sección Contabilidad,  
Oficina de Partes,  
Cobranzas e Inspecciones.





I. MUNICIPALIDAD DE LONGAVÍ  
**Inspecciones y Cobranzas**

## CERTIFICADON° 01/2024

Quien suscribe Pamela Muñoz Mondaca, Tesorera Municipal, encargada de la Unidad de Inspecciones y Cobranzas Certifica que previa verificación de la (s) dirección (s) de la (s) patente (s) del (los) contribuyente (s) que a continuación se detallan, se pudo constatar que no existen locales comerciales en funcionamiento a la fecha de emisión del presente certificado.

ROL- RUT	CONTRIBUYE NTE	DOMICILIO	FECHA ULTIMO PAGO	MONTO ULTIMO PAGO	PERIODO ULTIMO PAGO	FECHA INFORME FIZCALIZADOR	ESTADO PATENTE EN TERRENO
2-1105 [REDACTED]	Hernán Suazo San Martín	Chalet Quemado	21/07/2023	\$29.663	2-2023	28/05/2024	Fallecido/ no existe amasand ería
4-394 [REDACTED]	Roberto Barros Cerda	Quinta norte- camino los Pellines	16/08/2023	\$122.164	2-2023	28/05/2024	Fallecido
2-1247 [REDACTED]	Elbia Bauerle Lobos	Cerrillos #12	02/08/2023	\$42.899	2-2023	28/05/2024	fallecida
2-1562 [REDACTED]	Matgaret Solange Fuenzalida Calderón	1 poniente #387	28/07/2023	\$42.265	2-2023	28/05/2024	Local no existe
2-1565 77.576.578-k	Inmobiliario y de inversiones Villar Villar SPA	1 Norte # 115	26/12/2023	\$71.647	2-2023	28/05/2024	Local no existe
2-1579 [REDACTED]	Héctor Leiva Vásquez	1 Poniente #370	19/07/2023	\$42.391	2-2023	28/05/2024	Local no existe
3-925 [REDACTED]	Mariana Herrera Bustamante	3 Sur con 2 Poniente	11/09/2023	\$32.170	2-2023	28/05/2024	Local no existe
2-1567 77.726.173-8	Todo Agua Sur SPA	1 Sur #140	01/08/2023	\$42.899	2-2023	28/05/2024	Local no existe
2-1432 [REDACTED]	Manuel Gonzalez Retamal	1 Norte #5	24/11/2023	\$45.249	2-2023	28/05/2024	Local no existe
2-1408 [REDACTED]	Pierre-Jules Jean Baptiste	1 Poniente #221	28/07/2023	\$42.265	2-2023	28/05/2024	Local no existe

MUNICIPALIDAD DE LONGAVÍ  
TESORERO  
*[Firma]*  
**PAMELA MUÑOZ MONDACA**  
TESORERA MUNICIPAL

Longaví, 12 de junio 2024