

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LONGAVI

REGION: DEL MAULE

URBANO RURAL

| |
|----------------------|
| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
| 06 |
| Fecha de Aprobación |
| 08-ene-19 |
| ROL S.I.I. |
| 206-255 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 329 DEL 26-12-2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 24 de fecha 2/01/2019

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la SUBDIVISION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/camino: LOS CRISTALES N° localid o loteo sector RURAL, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5. N°
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| SOLEDAD PURISIMA ROMERO CAMPOS | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | |
| SOLEDAD PURISIMA ROMERO CAMPOS | |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | |
| JULIO CESAR SANTOS PARADA | |

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

| | |
|--------------------------------|----------|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 8.720.00 |
|--------------------------------|----------|

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) |
|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| N° LOTE N° 7-C | 6.330.00 | N° | | N° | |
| N° RSTPROP LT 7 | 2.398.00 | N° | | N° | |
| N° | | N° | | N° | |
| N° | | N° | | TOTAL | 8.728.00 |

| | | | | |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|

4.2.- FUSIÓN:

SITUACIÓN ANTERIOR

| LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | |
|------------------|--|-----------------|--|------------------|--|-----------------|--|------------------|--|-----------------|--|
| N° | | | | N° | | | | N° | | | |
| N° | | | | N° | | | | TOTAL | | | |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | | | |
|--|-----------|--------|-----------|-----|----|-----------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | | \$ | 2.963.396 | 2% | \$ | 59.268 |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | | | | | | \$ |
| INGRESO SOLICITUD | G.I.M. N° | FECHA: | | (-) | \$ | |
| SALDO A PAGAR | | | | | | \$ |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 875564 | FECHA: | | | 03-dic-19 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)


DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 (FIRMA Y TIMBRE)
 TONGOY