# PERMISO DE EDIFICACIÓN

## OBRA NUEVA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:

REGIÓN: DEL MAULE

LONGAVI	

NÚMERO DE RESOLUC	CIÓN
228	
∞.FECHA DE APROBAC	IÓN
15-Dic-2023	
ر المراجعة ا	3 7
508-223	

<ul> <li>A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,</li> <li>B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenar Planificación Territorial.</li> </ul>		
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenar		
	nza General vel	instrumento de
		months as
C). La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los p	profesionales com	anondientes at
expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N° 383	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	opona.ontoo ur
D) El certificado de informaciones previas N° 596 de fecha 14-abr-2023		
Fl antenroverto de Edificación Nº		
F) El informe Favorable de Revisor Independiente N° vigente, de fecha	indo corresponda)	
G) El informe favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° de fecha		(cuando corresponda)
de la miama fecha de esta Resolución que aprueba el leteo (con construcción		corresponda)
Que previo a la fecha de esta Resolución, se aprobaron las tramitaciones condicionantes para el permiso referio	idas a	in, subdivision afecta)
de fecha ( subdivisión afecta, modificación, rectificación de deslindes, demosición, etc)	(www.i, babana	
J) Otros (especificar):		
RESUELVO:		
	NUEVA	con una
(Especulicar) (Numero de edificios, cas. superficie total de 171,96 M2 m2 y de 1 pisos de altura, destinado a HABITACIONAL	sas, galpones,etc)	
ubicado en calle/avenida/camino MESAMAVIDA		
	. N°	S/N
COLORA O INCO		
	Comuna o Intercomunal	
aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en		s VISTOS de este
permiso.		
2 Dejar constancia que la obra que se aprueba PIERDE los beneficios del D.F.LN	N°2 de 1959	
(Mantiene o pierde)		
Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:		
· t t- i		
plazos de la autorización especial		
Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).		
Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).	<del></del>	
Art.121, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  Antecedentes del Proyecto		
Art 121, Art 123, Art 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  5 Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO:  PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA		
Art121, Art122, Art123, Art124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  5 Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:	************	
Art 121, Art 123, Art 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  5 Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO:  PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA	· A ¬ R.L	J.T.
Art121, Art122, Art123, Art 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  5 Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA	14.022.454-6	J.T.
Art121, Art122, Art123, Art124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	14.022.454-6	J.T.
Art 121, Art 123, Art 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  1 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  PERDESENTANTE LE CALDEL PROPIETA NO.	14.022.454-6	
Art121, Art122, Art123, Art124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	14.022.454-6	
Art121, Art122, Art123, Art124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  1 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  2 Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  S/N	14.022.454-6 R.U	LT.
Art 121, Art 123, Art 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  Nº	14.022.454-6 R.L Local/ Of/ Depto	J.T. Localidad
Art121, Art122, Art123, Art124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  1 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  2 Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  S/N	14.022.454-6 R.L Local/ Of/ Depto	J.T. Localidad
Art121, Art122, Art123, Art124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  COMUNA  CORREO ELECTRÓNICO  TELÉFONO FIJO	14.022.454-6 R.L Local/ Of/ Depto	J.T. Localidad
Art 121, Art 123, Art 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  4. Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  5. Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  COMUNA  CORREO ELECTRÓNICO  TELÉFONO FIJO  LONGAVI  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIANTE	14.022.454-6 R.U Local/ Of/ Depto	J.T. Localidad LONGAVI D CELULAR
Art121, Art123, Art124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  5 Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  COMUNA  CORREO ELECTRÓNICO  TELÉFONO FIJO  LONGAVI  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIANTE  DE FECHA  Y RI	14.022.454-6 R.L Local/ Of/ Depto	J.T. Localidad LONGAVI D CELULAR
Art 121, Art 123, Art 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  COMUNA  CORREO ELECTRÓNICO  TELÉFONO FIJO  LONGAVI  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIANTE  DE FECHA  ANTE EL NOTARIO SR (A)	14.022.454-6 R.U Local/ Of/ Depto	J.T. Localidad LONGAVI D CELULAR
Art121, Art122, Art123, Art124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  4. Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  5. Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  COMUNA  CORREO ELECTRÓNICO  TELÉFONO FIJO  LONGAVI  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIANTE  DE FECHA  Y RI  CON FECHA  ANTE EL NOTARIO SR (A)	14.022.454-6 R.U Local/ Of/ Depto TELÉFONO REDUCIDA A ESCR	Localidad LONGAVI D CELULAR RITURA PÚBLICA
Art 121, Art 123, Art 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  4. Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  5. Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  COMUNA  CORREO ELECTRÓNICO  TELÉFONO FIJO  LONGAVI  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIANTE  DE FECHA  Y RI  CON FECHA  ANTE EL NOTARIO SR (A)	14.022.454-6 R.U Local/ Of/ Depto TELÉFONO REDUCIDA A ESCR	J.T. Localidad LONGAVI D CELULAR
Art121, Art123, Art124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  COMUNA  CORREO ELECTRÓNICO  TELÉFONO FIJO  LONGAVI  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIANTE  DE FECHA  Y RI  CON FECHA  ANTE EL NOTARIO SR (A)  INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	14.022.454-6 R.U Local/ Of/ Depto TELÉFONO REDUCIDA A ESCR	Localidad LONGAVI D CELULAR RITURA PÚBLICA
Art121, Art122, Art123, Art124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  COMUNA  CORREO ELECTRÓNICO  TELÉFONO FIJO  LONGAVI  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIANTE  DE FECHA  Y R  CON FECHA  ANTE EL NOTARIO SR (A)  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	14.022.454-6 R.U Local/ Of/ Depto TELÉFONO REDUCIDA A ESCF	Localidad LONGAVI D CELULAR RITURA PÚBLICA
Art121, Art122, Art123, Art124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  5 Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  COMUNA  CORREO ELECTRÓNICO  TELÉFONO FIJO  LONGAVI  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIANTE  DE FECHA  Y R  CON FECHA  ANTE EL NOTARIO SR (A)  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)  NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE	14.022.454-6 R.U Local/ Of/ Depto TELÉFONO REDUCIDA A ESCR	Localidad LONGAVI D CELULAR RITURA PÚBLICA
Act 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  5 Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  COMUNA  CORREO ELECTRÓNICO  TELEFONO FIJO  LONGAVI  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL:  SE ACREDITÓ MEDIANTE  DE FECHA  Y RI  CON FECHA  ANTE EL NOTARIO SR (A)  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)  NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE  RODOLFO JAVIER CACERES CARTES	14.022.454-6 R.U Local/ Of/ Depto TELÉFONO REDUCIDA A ESCF	Localidad LONGAVI D CELULAR RITURA PÚBLICA  J.T. *
Art121, Art122, Art123, Art124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).  4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  5 Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  COMUNA  CORREO ELECTRÓNICO  TELÉFONO FIJO  LONGAVI  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL:  SE ACREDITÓ MEDIANTE  DE FECHA  Y RI  CON FECHA  ANTE EL NOTARIO SR (A)  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)  NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE  RODOLFO JAVIER CACERES CARTES	14.022.454-6 R.U Local/ Of/ Depto TELÉFONO REDUCIDA A ESCF	Localidad LONGAVI D CELULAR RITURA PÚBLICA  J.T. *
Artizi, Artizz, Artizi, de la Ley General de Ulbanismo y Construcciones, atros (especificar).  Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda).  Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓN: Nombre de la vía  MESAMAVIDA  COMUNA  CORREO ELECTRÓNICO  TELÉFONO FIJO  DI FECHA  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIANTE  DE FECHA  Y RI  CON FECHA  ANTE EL NOTARIO SR (A)  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)  NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO (RESPONSABLE)  RODOLFO JAVIER CACERES CARTES	14.022.454-6 R.L Local/ Of/ Depto TELÉFONO REDUCIDA A ESCF R.L 17.447.301-3	Localidad LONGAVI D CELULAR RITURA PÚBLICA J.T J.T
At 121, At 123, At 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, circos (especificar).  Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado(cuando corresponda).  Antecedentes del Proyecto . PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA NUEVA  DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA  REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  DIRECCIÓNI: Nombre de la vía	14.022.454-6 R.U Local/ Of/ Depto TELÉFONO REDUCIDA A ESCF R.U R.U R.U R.U	Localidad LONGAVI D CELULAR RITURA PÚBLICA  J.T. *

	NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNI	CO DE OBRA (É)	THE P.	a de sia	INSCRIPCIÓ	N REGISTRO
		THE SECOND OF THE PARTY OF	*	The State of	CATEGORÍA	, ™ N° `
		·			<u> </u>	
	NOMBRE DEL REVISOR INDEPEN	DIENTE (cuando corresponda)		12° 12 1 10 1	REGISTRO	CATEGORÍA
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL R	EVISOR DEL PROYECTO DE CÁLC	ULO ESTRUCTUR	Al (cuando corresponda)	REGISTRO	:CATEGORÍA.
					REGISTRO	, , OA JEGONIA,
	NOMBRE DEL PROFESIONAL RES	PONSABLE DE LA REVISIÓN DEL PRO	YECTO DE CÁLCULO	ESTRUCTURAL	y* , * R	U.T. E "Y", "
						<u> </u>
	(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las o	obras.				
6	CARACTERÍSTICAS DEL PROYEC					
	EDIFICIOS DE USO PÚBLICO 🔏 🔪	ji ji Todo	☐ PARTE	, 7 NO ES E	DIFICIO DE USO	PÚBLICO 🔧 🍍
	CARGA DE OCUPACIÓN TOTAL D	E LAS EDIFICACIONES	<u> </u>	DENSIDAD DE	OCUPACIÓN	<u> </u>
	(personas) según articulo 4.2.4. OGUC. 🧗 🖟		5,73 Personas		s/hectarea)	10.43 ocup/ha
	CRECIMIENTO URBANO	″. IZ NO □si	Explicitar: densific	cación / extensión		
		1				
	LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIM		☑ NO Š	LOTEO DFL 2 5	si '₅'	Ωνο
	PROYECTO, se desaπollará en etap	as: ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴾ ﴿ ﴿ ﴿ ﴾ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴾ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴾ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴿ ﴾ ﴿ أَلَّوْ لَمَا لَمُ الْمُ	IV NO *** §	cantidad c	de etapas 💉 🎽	1
	ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALE	S (a considerar en IMIV, art. 173 LGUC)		Etapas art 9° def Ds	S 167 (MTT) de 2016	-
6.1	SUPERFICIES				est feit eit an an in	<u> </u>
	SUPERFICIE * 35%	ÚΠL (m2) ,	COMÚ	IN (m2)	*, * TOTA	Ľ (m2)
	S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S)					
	S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	171,96 M2	0.0		171,96 M2	
	(1er piso + pisos superiores)				77 1,00 1112	
	S. EDIFICADA TOTAL	171,96 M2	0.0		171,96 M2	
	SUPERFÍCIE OCUPACIÓN SOLO EN PRI	MER.PISO (m²)	SUPERFICIE TOT	ALDEL PREDIO O L	OS PREDIOS (m2)	5,370 M2
	S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S)			(ag	regar hoja adicional si hu	biere más subterráneos)
	S, Edificada por nivel o piso 🕟 🏋	ÚTIL (m2)	COMÚ		ATOT	
	nivel o piso * -1 7					,
	nivel o piso -2					
	nivel o piso 7 -3 4					
	rivel_o piso -4 4 4					
	* nivel o piso * * -5					
	TOTAL TOTAL	<u> </u>				
	S. EDIFICADA SOBRE TERRENO		•	(agregar hoja adicional si	hubiere más pisos sobre	el nivel de suelo natural)
	S. Edificada por nivel o piso 🕟 🐛	ÚTIL (m2)	* COMÚ	N (m2).	3 TOŢA	L (m2)
		171,96 M2	0.0		171,96 M2	
	nivel o piso					
	nivel o piso					
	nivel o piso 4					
	nivel o piso 5			·		
	nivel o piso	<u> </u>	ļ			
	5 5 5 5 5 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6					
	nivel o niso	<u> </u>				
	nivel o piso		<u> </u>			
	TOTAL	171,96 M2	0.0		171,96 M2	
	1.3.	111,00 112	0.0		111,001612	
	S. EDIFICADA POR DESTINO		T. A. A. A. M.		, 10 31	29 , 0
	DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)	Residencial , Equipamiento ART 2.1.25 OGUC ART, 21,33, OGUC,	Act. Productivas	infraestructura *ART 2.1.29, OGUC	Área verde ART 2.1.31. OGUC	Espacio Público ART 2,1,30, OGUC
	SUPERFICIE EDIFICADA	HABITACIONAL		* ' * * * * * * * * * * * * * * * * * *	LA K TRATA	
			<u>.                                    </u>		l	
6.2		ENDE DIEGOO TE A COMPANIA	I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	l'a militara f		OLAT · ·
		EA DE RIESGO	∏`NO ¯*	ૂ ∐∻sિ. ં	□.PAR	CIAL
		rbanisticas 🍇 👙 🔻 🦂	PROYE	CTADO-	PERM	NTIDO* *
	DENSIDAD	18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 1	5,73 PERS.		30 PERS.	
	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PIS	<del></del>	0%		0%	
	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE		3,20 %		70 %	
	COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBI	LIDAD	0.02%	_	70 %	

	DISTANCIAMIENTOS	- 12 M. S.		14,00 MTS		OGUC	
	RASANTE TO THE PROPERTY OF THE	种种 化二氢甲目	in the contract of	45 GRADOS		oguc	
	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO	A Way	¥ .			OGUC	
	ADOSAMIENTO,	で 生活ない	3 % 17 PT	0%		OGUC	
	ANTEJARDÍN * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	7 17 St.	* ;	20,00 MTS	·	OGUC	
	ALTURA EN METROS Y/O PISOS	77.7 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	* % Tx	2,30 MTS		OGUC	
	ESTACIONAMIENTOS AUTOMÓV			12,00		OGUC	···
	ESTACIONAMIENTOS BICICLETA		1 2 '2		~	oenc	<del></del>
	ESTACIONAMIENTOS OTROS VEH		- }		<del> </del>	OGUC	<del>.</del>
	ESTACIONAMIENTOS PARA PERS		noin .		<del> </del>		
	CO I A O O O O O O O O O O O O O O O O O	DIANG COLI DISCHENO	IDAD	<u> </u>		oguc	
	DESCUENTO ESTACIONAMIENTO		LES POR	□·sí`	∐ NO ✓	CANTIDAD *	
	ESTACIONAMIENTO PARA BICICI		LES POR		ÜNÖ.	DESCONTADA	
6.3	USO DE SUELO Y DESTINO(S) CO	<del></del>					
	* TIPO DE USO 🖑 🎉 🄞	Residencial ART 2,1.25, OGUC	Equipamiento *  ART, 21.33 OGUC	"Act." Productivas: ART 2.1.28; OGUC	Infraestructura, ART 2.1:29: OGUC	Area verde	Espacio Público* ART 2,1,30, OGUC
	CLASE / DESTINO	HABITACIONAL	1111211000000	7111 21112010000	A(1 2.1.28. 0000	3/ACC 2.1,31, 0000C	ART 2,1.30, OGOC
		311 1 10 1 4 15					
	ESCALA ***		1:50	ł			
6.4	PROTECCIONES OFICIALES	*	1.50	J			
V. <del>-</del>	□°NO°× □ Si, especifica	ir "□ zch"	□ ICH****	T ZOIT	* Tromoré		·
	☐ MONUMENTO NACIONAL:			ZOIT	OTRO; e		
	MINIONOMICKIO RACIONAL.	Ĭ □ ZT∜ ¼.	MH <sub>2,2</sub> ,°	P P SYMINAKI	O DE LA MATURAI	EZA	
6.5	FORMA DE CUMPLIMIENTO ARTÍ	CULO 70° LGUC (*)					
	CESIÓN 🔲 APORTE 🔽 🐾	COPECUTION,					
-	(*) SOLO EN CASO DE PROYECTOS QUE O	CONLLEVEN CRECIMIENTO	O URBANO POR DENSIF	TCACIÓN (exigible confo	rme a plazos del Artículo	primero transitorio de la L	.ey N° 20.958)
6.6	CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE			-		niento urbano por o	densificación)
1	Exigible conforme a plazos del Artic		io de la Ley N° 20.9				
	PROYECTO	or sporter. I make a so	you have to	1.5	RCENTAJE, DE CE	BIÓN.	V A
,	Z ON DENSION DE COUTIN			VSIDAD DE OCÜPAC	IÓN) 🦠 💮		
(a)	I∠I, CON DENSIDAD DE OCUPA	Personas/Hectárea	4. "	10,43	X11: "=,:	0,05	%
	Lat there was made to the second						
			1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2000	H	A Man war	ia .
<i>(</i> b.)		IÓN SOBRE 8.000	20 2	2000	a was a rate	A STATE OF THE STA	* * *
(b)	ÇON DENSÎDÂD DE ÓCUPÂ	IÓN SOBRE 8,000 Personas/Hectarea	20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 2		a waa sa	39 -	÷ .
(b)	CON DENSIDÃO DE OCUPÃO	Personas/Heclárea	Se Section Sec			30 -	4 , 8 %
	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup	Personas/Hectárea Dra Nueva, se debe efe ación, se debe considera	citrar el cálculo de la e	edificación completa,	44%	ementa en el ploster	renos del provecto, sin
	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup  considerar en el cálculo, la camidad de ocupación de edificaciones a di	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que	octuar el cálculo de la sar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demois	edificación completa. in (según art. 4.2.4. de si, incluso si estas fue fon se solicite en forma	2496 la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicita	ementa en el o los ter terializar el proyecto. El tel de penifica	renos del provecto, sin
11	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup  considerar en el cálculo, la cantidad de para  ta carga de ocupación de edificaciones a d  antecedentes respectivos a dicha solicitud,	Personas/Hectarea  Dora Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final o	octuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació e dificaciones existente el pemiso de demoio del artículo 5.1.6. y al ir	edificación completa. n (según art. 4.2.4 de es, incluso a lectas fue ión se solicite en forma noiso tercero del artícul	244% la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicita de la Co 5.1.4., ambos de la Co	ementa en el o los ter terializar el proyecto. E ud de permiso de edific 0.G.U.C.	renos del proyecto, sin sólo podrá descontarse ación, y se adjunten los
	Nota 1: En el proyecto de edificación de C Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)	Personas/Hectarea  Dora Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final o	ictuar el cálculo de la sar la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6, y al in mula: (Carga de ocu	edificación completa. In (según art. 4.2.4. de es, incluso al estas fuer ión se solicite en forma noiso tercero del affaul pación del proyecto ca	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la sollicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art.	ementa en el o los ter terializar el proyecto. E id de permiso de edific .G.U.C.	renos del proyecto, sin tólo podrá descontarse ación, y se adjunten los
	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la camidad de per la carga de ocupación de edificaciones a d antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE	Personas/Hectárea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final  tiene de la siguiente fór  (EN LOS CASOS	ictuar el cálculo de la sar la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6, y al in mula: (Carga de ocu	edificación completa. In (según art. 4.2.4, de es, incluso si estas fuer ión se solicite en forma noiso tercero del afficul pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la sollicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art.	ementa en el o los ter terializar el proyecto. E id de permiso de edific .G.U.C.	renos del proyecto, sin tólo podrá descontarse ación, y se adjunten los
	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE ALA FECHAL PERMISO, CORRESPONDENTE ALC	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final  diene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS)  ELA SOUCITUD DEL  LOS TERRENOS.	octuar el cálculo de la sar la carga de ocupación e dificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6, y al in mula: (Carga de ocu-Superficie del	edificación compteta.  In (según art. 4.2.4. de es, incluso al estas fue es solicite en forma noiso tercero del artícul pación del proyecto ca terreno (que considera e público a dyacente exister NDA)	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. La terreno más la superficia de o previsio en el IPP ha	ementa en el o los ter terializar el proyecto. E d de permiso de edifio "G.U.C. 1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un maximo de 30 m)	renos del proyecto, sin sólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio
6.7	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup  considerar en el cálculo, la cantidad de per  la carga de ocupación de edificaciones a d  antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob  (Art. 2.25. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE ALA FECHAD	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final  diene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS)  ELA SOUCITUD DEL  LOS TERRENOS.	cottar el cálculo de la e ar la carga de ocupación e dificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO)	edificación completa. In (según art. 4.2.4, de es, incluso si estas fuer ión se solicite en forma noiso tercero del afficul pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. La terreno más la superficia de o previsio en el IPP ha	ementa en el o los tenterializar el proyecto. Si di de permiso de edifició. G.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x  1.2.4. exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)	renos del proyecto, sin tólo podrá descontarse ación, y se adjunten los
6.7 (c)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE ALA FECHAL PERMISO, CORRESPONDENTE ALC	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final  diene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS)  ELA SOUCITUD DEL  LOS TERRENOS.	cottar el cálculo de la e ar la carga de ocupación e dificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO)	edificación compteta.  In (según art. 4.2.4. de es, incluso al estas fue es solicite en forma noiso tercero del artícul pación del proyecto ca terreno (que considera e público a dyacente exister NDA)	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. La terreno más la superficia de o previsio en el IPP ha	ementa en el o los ter terializar el proyecto. E d de permiso de edifio "G.U.C. 1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un maximo de 30 m)	renos del proyecto, sin sólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio
6.7 (c)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE ALA FECHA PERMISO, CORRESPONDIENTE AL  (no se debe incluir valor de edificaci  \$ 385.072-  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRE	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final e  tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS  ELA SOUCTUD DEL  COS TERRENOS  COS ESTRICTIOS  CO	cottar el cálculo de la e ar la carga de ocupación e dificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO)	edificación compteta.  In (según art. 4.2.4. de es, incluso al estas fuerión se solicite en forma noiso tercero del artícul pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  (d)  0.05 % DE CESIÓN	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. La terreno más la superficia de o previsio en el IPP ha	ementa en el o los ter terializar el proyecto. E ud de permiso de edific G.U.C. 1.2.4. de la OGUC) x· exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m) BENEFICIO POR TIBILIDAD	renos del proyecto, sin solo podrà descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio
6.7 (c)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a d antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHAL PERMISO, CORRESPONDIENTE ALC (no se debe incluir valor de edificaci  \$ 385.072-  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENCS (*) ((G) + (G)	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final o  tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS  ELA SOLICITUD DE.  DOS TERRENOS  conse existentes)  SPONDENTE AL O LOS  a (M)	cottar el cálculo de la e ar la carga de ocupación e dificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO) \$ 385.072	adificación completa.  In (según art. 4.2.4 de es, incluso si estas fuerión se solicite en forma cicso tercero del artícul pación del proyecto ca terreno (que considera e público advacente exister NDA)  (d)  0.05 % DE CESIÓN [(a) o (b)]	la OGUC) que se inconsen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4, ambos de la Calculada según el art. Il terreno más la superficia te o previsto en el IPT has	ementa en el o los tenterializar el proyecto. Si di de permiso de edifició. G.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR  TIBLIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL  [(e) x (fe	renos del proyecto, sin sólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE EN DINERO 0,0 (h))
(c) (e)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la camidad de per la carga de ocupación de edificacione a d antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA (no se debe incluir valor de edificación \$ 385.072-  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE LIERRENOS (**) (G)* (G**)  LERRENOS (**) El Avalúo Fiscal debe incrementarse	Personas/Hectárea  Dra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final e tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS  ELOS CASOS  LOS TERRIOS  DOS EXISTRES  SPONDIENTE AL O LOS  EX (M))  EN LOS EXISTRES  SPONDIENTE AL O LOS  EX (M))  EN LOS EXISTRES  SPONDIENTE AL O LOS  EX (M))  EN LOS EXISTRES  EN LOS EXISTRES  SPONDIENTE AL O LOS  EX (M))  EN LOS EXISTRES  SPONDIENTE AL O LOS  EX (M))  EN LOS EXISTRES  EN LOS EXISTRES  SPONDIENTE AL O LOS  EX (M))	cutar el cálouto de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el perniso de demolic del artículo 5.1.6. y al in mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 385.072	edificación completa.  In (según art. 4.2.4. de se, incluso al estas fuerión se solicite en forma ciso tercero del artícul pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  (d)  0.05 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]	la OGUC) que se inconsen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4, ambos de la Calculada según el art. Il terreno más la superficia te o previsto en el IPT has	ementa en el o los tenterializar el proyecto. Si di de permiso de edifició. G.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR  TIBLIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL  [(e) x (fe	renos del proyecto, sin sólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE EN DINERO 0,0 (h))
(c) (e)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a d antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHAL PERMISO, CORRESPONDIENTE ALC (no se debe incluir valor de edificaci  \$ 385.072-  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENCS (*) ((G) + (G)	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final e tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS  EL NUESTUD DEL PLOS TERRENOS  DEL STERRENOS  DE	cottar el cálouto de la e ar la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.16. y al in mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 385.072  X  que el aumento de co	edificación completa.  In (según art. 4.2.4 de se, incluso al estas fuerión se solicite en forma cicso tercero del afficul pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  (d)  0.05 %  DE CESIÓN ((a) o (b))	la OGUC) que se inconsen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4, ambos de la Calculada según el art. Il terreno más la superficia te o previsto en el IPT has	ementa en el o los tenterializar el proyecto. Si di de permiso de edifició. G.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR  TIBLIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL  [(e) x (fe	renos del proyecto, sin sólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE EN DINERO 0,0 (h))
(c) (e)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la camidad de per la carga de ocupación de edificacione a d antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA (no se debe incluir valor de edificación \$ 385.072-  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE LIERRENOS (**) (G)* (G**)  LERRENOS (**) El Avalúo Fiscal debe incrementarse	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final e tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS  EL NUESTUD DEL PLOS TERRENOS  DEL STERRENOS  DE	cutar el cálouto de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el perniso de demolic del artículo 5.1.6. y al in mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 385.072	edificación completa.  In (según art. 4.2.4 de se, incluso al estas fuerión se solicite en forma cicso tercero del afficul pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  (d)  0.05 %  DE CESIÓN ((a) o (b))	la OGUC) que se inconsen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4, ambos de la Calculada según el art. Il terreno más la superficia te o previsto en el IPT has	ementa en el o los tenterializar el proyecto. Si di de permiso de edifició. G.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR  TIBLIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL  [(e) x (fe	renos del proyecto, sin solo podrà descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO (0) (0) (0)))
(c) (e)	Nota 1: En el proyecto de edificación de C Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la camidad de per la carga de ocupación de edificacione a d antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHAL PERMISO, CORRESPONDIENTE À L (no se debe incluir valor de edificación \$ 385.072-  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRE TERRENOS (*) LIGITA (*)  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse el INCENTIVOS NORMATIVOS DEL 1	Personas/Hectárea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final e  tiene de la siguiente tón  (EN LOS CASOS  ELA SOLICITUD DEL  LOS TERRINOS  SPONDIENTE AL O LOS  ((iii))  PT, A LOS QUE SE  CONDICIÓN PAR	cottar el cálouto de la e ar la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.16. y al in mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 385.072  X  que el aumento de co	edificación completa.  In (según art. 4.2.4. de es, incluso al estas fuerión se solicite en forma noiso tercero del afficul pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  O.05 %  DECESIÓN [(a) o (b))    Instructibilidad obtenido EFICIO:	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. 4 la rereno más la superficia de o previsto en el IPT las CONSTRU	ementa en el o los tenterializar el proyecto. Si di de permiso de edifició. G.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR  TIBLIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL  [(e) x (fe	renos del proyecto, sin solo podrà descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO (0) (0) (0)))
(c) (e)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA PERMISO, CORRESPONDENTE AL  (no se debe incluir valor de edificaci  \$ 385.072  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRE TERRENOS (*) [(c) * (c)  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I  BENEFICIO	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final o  tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS  ELA SOUCTUD DE.  DOS TERRENOS  DOS ENSIGNES  SPONDIENTE AL O LOS  ((M))  EN LOS QUE SE  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR	cottar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el pemiso de demolic del artículo 5.1.6, y al in mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 385.072 X  que el aumento de cor A COGE EL PROY.	edificación completa.  In (según art. 4.2.4, de es, incluso al estas fuerión se solicite en forma ciciso terceno del artícul: pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  O.05 %  DE CESIÓN ((a) o (b))  Instructibilidad obtenido  ECTO  EFICIO:	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. 4 la rereno más la superficia de o previsto en el IPT las CONSTRU	ementa en el o los tenterializar el proyecto. Si di de permiso de edifició. G.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR  TIBLIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL  [(e) x (fe	renos del proyecto, sin solo podrà descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO (0) (0) (0)))
(c) (e) (e)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA E PERMISO, CORRESPONDIENTE AL (no se debe incluir valor de edificaci  \$ 385.072-  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE TERRINOS (1) (IG) + (IG)  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse INCENTIVOS NORMATIVOS DEL 1  BENEFICIO  BENEFICIO	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final o  tiene de la siguiente fon  (EN LOS CASOS  ELA SOLICITUD DE  DOS TERRENOS  DOS SERVINOS  SPONDIENTE AL O LOS  (X(M))  PT, A LOS QUE SE  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR	cituar el cálculo de la sar la carga de ocupación del miso de demolicida atículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocuparficie del QUE CORRESPO)  \$ 385.072  X  Que el aumento de con ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENIA OPTAR AL BENIA OPTAR AL BENIA	edificación completa.  In (según art. 4.2.4, de es, incluso al estas fuerión se solicite en forma ciciso terceno del artícul: pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  O.05 %  DE CESIÓN ((a) o (b))  Instructibilidad obtenido  ECTO  EFICIO:	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la sollicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. Il terrero más la superficia te o previsto en el IPT ha:	ementa en el o los tenterializar el proyecto. Si di de permiso de edifició. G.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR  TIBLIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL  [(e) x (fe	renos del proyecto, sin solo podrà descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO (0) (0) (0)))
(c) (e)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2:25. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHAE PERMISO, CORRESPONDIENTE AL  C (no se debe incluir valor de edificaci  \$ 385.072-  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRE JERRENOS (*) ((6) + ((6)  (*) El AVALÚO FISCAI debe incrementarse e INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I  BENEFICIO  BENEFICIO  BENEFICIO	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final o  tiene de la siguiente fon  (EN LOS CASOS  ELA SOLICITUD DE  DOS TERRENOS  DOS SERVINOS  SPONDIENTE AL O LOS  (X(M))  PT, A LOS QUE SE  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR	cotuar el cálouto de la el ar la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al immula : (Carga de ocupación ed la company de l	edificación compteta. In (según art. 4.2.4 de se, incluso al extas fuerión se solicite en forma noiso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera e potatico adyacente exister VDA)  0.05 % DE CESIÓN ((a) o (b)) / (a) restructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO:	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. 4 la rereno más la superficia de o previsto en el IPT las CONSTRU	ementa en el o los ter terializar el proyecto. E d de permiso de edificio. G.U.C.  2.4. de la OGUC) x  exterior hasta el eje del ta un maximo de 30 m)  BENEFICIO POR  THIBLIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL  [(e) x (0)  nativo (inciso 2º art 2.	renos del proyecto, sin solo podrà descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO (0) (0) (0)))
(c) (e)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup corsiderar en el cálculo, la canidad de per la carga de ocupación de edificaciones a d antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE ALA FECHAL PERMISO, CORRESPONDENTE ALC (no se debe incluir valor de edificaci  \$ 385.072  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE TERRINOS (*) El Avaluo FISCAI debe incrementarse el INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final e  tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS  ELA SOLICITUD DEL  DLOS TERRENOS  EN SOLICITUD DEL  DLOS TERRENOS  EN SOLICITUD DEL  CONDIENTE AL O LOS  (A)  (A)  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL	cotuar el cálouto de la el ar la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al immula : (Carga de ocupación ed la company de l	edificación completa. In (según art. 4.2.4 de se, incluso al estas fuerión se solicite en forma cicio terceno del affuti pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  0.05 % DECESIÓN ((a) o (b)) Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO:	la OGUC) que se inon sen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. la terreno más la superficia de o previsio en el IPT ha CONSTRU	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific "C.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x  exterior hasta el eje del ta un maximo de 30 m)  BENEFICIO POR TIBILIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL [(e) x ((e) nativo (inciso 2° art. 2.	renos del proyecto, sin sólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO  10 (M);  2.5. Bis C. OGUC)  (Art. 184 LGUC)
6.7 (c)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la canitidad de per la carga de ocupación de edificaciones a d antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE A LA (no se debe incluir valor de edificación \$ 385.072  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE TERRINOS (") ((G)* ((G)* (G)* ((G)* (G)* (G)* (G)*	Personas/Hectárea  Dra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final e tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS SPENDIENTE AL O LOS LA (O))  SPONDIENTE AL O LOS LA (O))  CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN P	cuttar el cálouto de la el ar la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.16, y a li mula : (Carga de ocupación edificación el permiso de demolic del artículo 5.16, y a li mula : (Carga de ocupación el comparte del QUE CORRESPOI \$ 385.072  X  Que el aumento de con ACOGE EL PROY. A OPTAR AL BENIA OPTAR AL BENIA OPTAR AL BENIA PROYECTO	edificación completa. In (según art. 4.2.4 de se, incluso al estas fuerión se solicite en forma cicio terceno del affuti pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  0.05 % DECESIÓN ((a) o (b)) Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO:	la OGUC) que se inon sen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. I terreno más la superficia de o previsio en el IPT la CONSTRUI	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific "C.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x  exterior hasta el eje del ta un maximo de 30 m)  BENEFICIO POR TIBILIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL [(e) x ((e) nativo (inciso 2° art. 2.	renos del proyecto, sin solo podrà descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO () (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC .
(c) (e)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la camidad de per la carga de ocupación de edificacione a antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE ALA FECHAL PERMISO, CORRESPONDIENTE ALA (no se debe incluir valor de edificación  \$ 385.072-  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE TERRENCS (*) . ((G*)** ((G*)**)  (**) El Avalúo Fiscal debe incrementarse INCENTIVOS NORMATIVOS DEL 1  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A (  D.F.L-N*2 de 1959  Ley.N** 19.537 Copropiedad Immobiliar  Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N	Personas/Hectárea  Dra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final e tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS SPENDIENTE AL O LOS LA (O))  SPONDIENTE AL O LOS LA (O))  CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN P	cuttar el cálculo de la e ar la carga de ocupación edificaciones existente el pemiso de demolic del artículo 5.1.6, y al inmula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO! \$ 385.072  X  QUE el aumento de coi ACOGE EL PROY. A OPTAR AL BEN! A OPTAR AL BEN! PROYECTO	edificación completa.  In (según art. 4.2.4. de es, incluso al estas fuerión se solicite en forma noiso tercero del afficul pación del proyecto ca tercero (que considera e público adyacente exister NDA)  O.05 %  Se DE CESIÓN*  [(a) o (b)]*  Instructibilidad obtenido  ECTO  EFICIO:  EFICIO:  Proyección Somb	la OGUC) que se inon sen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. I terreno más la superficia de o previsio en el IPT la CONSTRUI	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific .C.U.C2.4 de la OGUC) x rexterior hasta el eje del ta un maximo de 30 m)  BENEFICIO POR TIBILIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL [(e) x ((e) x	renos del proyecto, sin solo podrà descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO () (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC.
(c) (e) (6,8	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud.  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA PERMISO, CORRESPONDENTE ALO (no se debe incluir valor de edificación to se debe incluir valor de edificación  \$ 385.072  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE TERRENOS (*) [(c)** ((c)**)  IENCENTIVOS NORMATIVOS DEL I BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A  Ley N** 19.537 Copropiedad Immobiliar  Art. 6.8.1. OGUC, según resolución N  Otro respecificar:	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final o  tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS  ELA SOUCTUD DE.  DOS TERRENOS  DOS ESTRENOS  SPONDIENTE AL O LOS  (M))  EN LOS QUE SE  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN FAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN FAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN FAR  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN FAR  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN FAR  CONDICIÓN PAR  CON	cuttar el cálculo de la e ar la carga de ocupación edificaciones existente el pemiso de demolic del artículo 5.1.6, y al inmula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO! \$ 385.072  X  QUE el aumento de coi ACOGE EL PROY. A OPTAR AL BEN! A OPTAR AL BEN! PROYECTO	edificación completa.  In (según art. 4.2.4. de es, incluso al estas fuerión se solicite en forma noiso tercero del afficul pación del proyecto ca tercero (que considera e público adyacente exister NDA)  O.05 %  Se DE CESIÓN*  [(a) o (b)]*  Instructibilidad obtenido  ECTO  EFICIO:  EFICIO:  Proyección Somb	la OGUC) que se inon sen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. I terreno más la superficia de o previsio en el IPT la CONSTRUI	ementa en el o los ter terializar el proyecto. Sud de permiso de edificio. G.U.C.  2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR  TIBILIDAD  \$ 192-  APORTE EQUIVAL  [(e) x ((i)	renos del proyecto, sin sólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO (0 (h)))  (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC.  C Inciso Segundo
(c) (e) 66.8	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL (no se debe incluir valor de edificaci  \$ 385.072-  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE TERRINOS (1) (16) + (16)  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse INCENTIVOS NORMATIVOS DEL 1  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A  Ley, N* 19.537 Copropiedad Immobiliar  Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N  Otim especificar:  NÚMERO DE UNIDADES TOTALE	Personas/Hectárea  Dra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final o  tiene de la siguiente fon  (EN LOS CASOS  ELA SOUCITUD DE.  DLOS TERRENOS  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  CONDICIÓN PAR  C	cuttar el cálculo de la el a carga de ocupación edificaciones existente el pemiso de demolicida edificaciones existente el pemiso de demolicida edificaciones existente el pemiso de demolicida el mula: (Carga de ocusamenta de CORRESPO)  \$ 385.072  X  QUE CORRESPO!  \$ 385.072  X  QUE el aumento de con ACOGE EL PROY. A OPTAR AL BENI COPTAR	edificación completa.  In (según art. 4.2.4 de es, incluso si estas fuerión se solicite en forma ciciso terceno del artícul pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  O.05 %  DE CESIÓN ((a) o (b))  Instructibilidad obtenido ECTO  EFICIO:  EFICIO:  Proyección Somb  (V y U) de fecha	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. di terrero más la superficia te o previsto en el (PT hat CONSTRU	ementa en el o los ter terializar el proyecto. Sud de permiso de edificio. G.U.C.  2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR  TIBILIDAD  \$ 192-  APORTE EQUIVAL  [(e) x ((i)	renos del proyecto, sin sólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO (0 (h)))  (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC.  C Inciso Segundo
(c) (e) 66.8	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2:25. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE ALA FECHAE PERMISO, CORRESPONDENTE AL PERMISO, CORRESPONDENTE AL (no se debe incluir valor de edificación  \$ 385.072-  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE JERRENOS (*) ((6)** ((6)**)  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A  DEL-N°2 de 1959  Ley N° 19.537 Copropiedad Impobiliar  Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N  Otro , especificar:  NÚMERO DE UNIDADES TOTALE  VIVIENDAS BODEGAS	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fon  (EN LOS CASOS ELA SOUCTUD DE. DLOS TERRENOS EN LA SOUCTUD DE. DLO	cuttar el cálculo de la e ar la carga de ocupación edificaciones existente el pemiso de demolic del artículo 5.1.6, y al inmula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO! \$ 385.072  X  QUE el aumento de coi ACOGE EL PROY. A OPTAR AL BEN! A OPTAR AL BEN! PROYECTO	edificación completa.  In (según art. 4.2.4 de es, incluso si estas fuerión se solicite en forma ciciso terceno del artícul pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  O.05 %  DE CESIÓN ((a) o (b))  Instructibilidad obtenido ECTO  EFICIO:  EFICIO:  Proyección Somb  (V y U) de fecha	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. Il terrero más la superficia te o previsto en el (PT hat CONSTRU)  PORCENTAJE DE CONSTRU  PORCENTAJE DE CONSTRU  PORCENTAJE DE CONSTRU  CONSTRU  O por un beneficio nom	ementa en el o los ter terializar el proyecto. Sud de permiso de edificio. G.U.C.  2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR  TIBILIDAD  \$ 192-  APORTE EQUIVAL  [(e) x ((i)	renos del proyecto, sin sólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO (0 (h)))  (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC.  C Inciso Segundo
(c) (e) (6,8	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE ALA FECHAL PERMISO, CORRESPONDENTE ALA (no se debe incluir valor de edificación (no se debe incluir valor de edificación  \$ 385.072  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE TERRENOS (*) [(c)* ((c)* ((c)*)  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A  Ley N* 19.537 Copropiedad Immobiliar  Art. 6.8.1. OGUC, según resolución N  Otro ; especificar:  NÚMERO DE UNIDADES TOTALE  VIVIENDAS BODEGAS	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fon  (EN LOS CASOS ELA SOUCTUD DE. DLOS TERRENOS EN LA SOUCTUD DE. DLO	cutar el cálculo de la el ar la carga de ocupación edificaciones existente el pemiso de demolicida afficial 51.6, y al inmula : (Carga de ocupación del afficial 51.6, y al inmula : (Carga de ocupación del QUE CORRESPO) \$ 385.072  X  QUE el aumento de con ACOGE EL PROY. A OPTAR AL BENIA OP	edificación completa.  In (según art. 4.2.4 de es, incluso si estas fuerión se solicite en forma ciciso terceno del artícul pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  O.05 %  DE CESIÓN ((a) o (b))  Instructibilidad obtenido ECTO  EFICIO:  EFICIO:  Proyección Somb  (V y U) de fecha	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. di terrero más la superficia te o previsto en el (PT hat CONSTRU	ementa en el o los ter terializar el proyecto. Sud de permiso de edificio. G.U.C.  2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR  TIBILIDAD  \$ 192-  APORTE EQUIVAL  [(e) x ((i)	renos del proyecto, sin sólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO (0 (h)))  (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC.  C Inciso Segundo
(c) (e) 66.8	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2:25. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE ALA FECHAE PERMISO, CORRESPONDENTE AL PERMISO, CORRESPONDENTE AL (no se debe incluir valor de edificación  \$ 385.072-  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE JERRENOS (*) ((6)** ((6)**)  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A  DEL-N°2 de 1959  Ley N° 19.537 Copropiedad Impobiliar  Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N  Otro , especificar:  NÚMERO DE UNIDADES TOTALE  VIVIENDAS BODEGAS	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fon  (EN LOS CASOS ELA SOUCTUD DE. DLOS TERRENOS EN LA SOUCTUD DE. DLO	cottrar el cálcuto de la el ar la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolicida afficulo 5.16, y al inimula: (Carga de ocupación edificulo 5.16, y al inimula: (Carga de ocupación edificulo 5.16, y al inimula: (Carga de ocupación edificula 6.16, y al inimula: (Carga de ocupación de compación de	edificación completa.  In (según art. 4.2.4 de es, incluso si estas fuerión se solicite en forma ciciso terceno del artícul pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  O.05 %  DE CESIÓN ((a) o (b))  Instructibilidad obtenido ECTO  EFICIO:  EFICIO:  Proyección Somb  (V y U) de fecha	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. Il terrero más la superficia te o previsto en el (PT hat CONSTRU)  PORCENTAJE DE CONSTRU  PORCENTAJE DE CONSTRU  PORCENTAJE DE CONSTRU  CONSTRU  O por un beneficio nom	ementa en el o los ter terializar el proyecto. Sud de permiso de edificio. G.U.C.  2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR  TIBILIDAD  \$ 192-  APORTE EQUIVAL  [(e) x ((i)	renos del proyecto, sin sólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE ENDINERO (0 (h)))  (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC.  C Inciso Segundo
(c) (e) 66.8	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE ALA FECHAL PERMISO, CORRESPONDENTE ALA (no se debe incluir valor de edificación (no se debe incluir valor de edificación  \$ 385.072  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE TERRENOS (*) [(c)* ((c)* ((c)*)  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A  Ley N* 19.537 Copropiedad Immobiliar  Art. 6.8.1. OGUC, según resolución N  Otro ; especificar:  NÚMERO DE UNIDADES TOTALE  VIVIENDAS BODEGAS	Personas/Hectarea  Dra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fon  (EN LOS CASOS ELA SOUCTUD DE. DLOS TERRENOS EN LA SOUCTUD DE. DLO	cutar el cálculo de la el ar la carga de ocupación edificaciones existente el pemiso de demolicida afficial 51.6, y al inmula : (Carga de ocupación del afficial 51.6, y al inmula : (Carga de ocupación del QUE CORRESPO) \$ 385.072  X  QUE el aumento de con ACOGE EL PROY. A OPTAR AL BENIA OP	edificación completa.  In (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuerión se solicite en forma noiso terceno del afficulto pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  O.05 %  DECESIÓN ((a) o (b)) '  STRUCTION ((a) o (b)) '  EFICIO:  EFICIO:  Proyección Somb  (V y U) de fecha  DMERCIALES	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. di terrero más la superficia te o previsto en el IPT hat.  PORCENTAJE DE CONSTRU  PORCENTAJE DO CONSTRU  por um beneficio nom por um beneficio nom construiro de la cultura de la cult	ementa en el o los ter terializar el proyecto. Si di de permiso de edificio. G.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x 'exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  EBENEFICIO POR 'THEILIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL  [(e) x ((c) nativo (inciso 2° art 2.)  APORTE EQUIVAL  (inciso 2° art 2.)  ARI. 2.4.1. OGU  Vigente hasta  Art 6° letra L- D	renos del proyecto, sin solo podrà descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE EN DINERO 0 o (b)) 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC. C Inciso Segundo
(c) (e) 6.8 6.9	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de C  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE ALA FECHAL PERMISO, CORRESPONDENTE ALC (no se debe incluir valor de edificaci  \$ 385.072  AVALUO FISCAL INCREMENTADO, CORRE TERRENOS (*) [(c) + ((c) +	Personas/Hectárea  Dra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fon  (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL DOS TERRENOS EN CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL CONTINTO Armor BENEFICIO Fusión ART. 5.1.6 OGUC S POR DESTINO  OFICINAS	cuttar el cálculo de la sar la carga de ocupación edificaciones existente el pemiso de demolicida del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocupación del ACOGE EL PROY.  X  QUE CORRESPO!  \$ 385,072  X  QUE el aumento de con ACOGE EL PROY. A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI COPTAR AL BENI	edificación completa.  In (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuerión se solicite en forma noiso terceno del afficulto pación del proyecto ca terreno (que considera e público adyacente exister NDA)  O.05 %  DECESIÓN ((a) o (b)) *  STRUCTIBILIDAD ((a) O (b)) *  EFICIO:  EFICIO:  Proyección Somb  (V ý U) de fecha  DMERCIALES	la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. di terrero más la superficia te o previsto en el IPT hat.  PORCENTAJE DE CONSTRU  PORCENTAJE DO CONSTRU  por um beneficio nom por um beneficio nom construiro de la cultura de la cult	ementa en el o los ter terializar el proyecto. Si di de permiso de edificio. G.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x 'exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  EBENEFICIO POR 'THEILIDAD  \$ 192  APORTE EQUIVAL  [(e) x ((c) nativo (inciso 2° art 2.)  APORTE EQUIVAL  (inciso 2° art 2.)  ARI. 2.4.1. OGU  Vigente hasta  Art 6° letra L- D	renos del proyecto, sin solo podrà descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  0 %  ENTE EN DINERO 0 o (b)) 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC. C Inciso Segundo

	OTRAS ALITORIZACIONES	OUE ECONANI DADTE	DE ECTE DEDMICO	(Incien final Art	5 1 6 do la OGI IC
7	OTRAS ALITORIZACIONES	OHE FORMAN PARTE	DE ESTE PERMISO	(inciso final Aff.	5.1.b. de la UGU

☐ DEMOLICIÓN	☐ INSTALACIÓN DE FAENAS	☐ INSTALACIÓN DE GRÚAS Y SIMILARES
OTRAS (especificar)		☐ EJECUCIÓN DE EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y SOCALZADO

#### CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)	CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)
C-4	171,96 M2	29.034.930	435.524				

<sup>(\*)</sup> El 100% corresponde a la superficie edificada total que se calcula según Tabla de Costos Unitarios MINVU (\*\*) Valor de la Tabla de Costos Unitarios MINVU vigente a la fecha de ingreso de la solicitud.

## DERECHOS MUNICIPALES

PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU)			\$	29.034.930.
SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)]			\$	435.524
DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O P	(-)	\$		
SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c)]			s	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISO	(-)	\$		
DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SOLICITUD			\$	
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))]			\$	435.524
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO	1043095	FECHA:	07-Dic-2023	

## 9.1.- CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS (Art. 130 LGUC; Art. 5.1.14. OGUC)

Unidades de Casas o pisos tipo repetidos	Porcentaje de descuentos de los derechos municipales	número maximo de unidades con descuento por tramo	DESCUENTO (\$)
1° y 2°	0%	0	
3°,4° y 5°	10%	1	
6°,7°,8°,9 y 10°	20%	2	
11 a la 20 , inclusive	30%	10	
21 a la 40 ° inclusive	40%	20	
41 o más	50%	variable	·

Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo que se repita

#### 10 GLOSARIO:

D.F.L : Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

GIM: Giro de Ingreso Municipal

ICH: Inmueble de Conservación Histórica

IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

I.P.T Instrumento de Planificación Territorial.

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MH: Monumento Histórico

MINAGRI: Ministerio de Adricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda v Urbanismo MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

OGUC:Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

SAG: Servicio Agrícola y Ganadero

SEREMI: Secretaría Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto

en Movilidad

ZCH: Zona de Conservación Histórica

ZOIT: Zona de Interés Turístico

ZT: Zona Típica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

PAGA APORTE AL ESPACIO PUBLICO SEGUN LEY 20.958 UN VALOR DE \$ 192 INGRESO N° 1043096. CORRESPONDIENTE AL PERMISO N°228 A NOMBRE DE CATTY DEL CARMEN MONDACA ESCALONA CON FECHA 15 DE DICIEMBRE DEL 2023.

SE AUTORIZA PERMISO O RESCLUCIÓN 1 5 DIC. 2023

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

nombre y firma

MUNICIA

Director de Obras

LONG

TIMBRE