

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA**  
**NO EXCEDAN DE 90 M2, DE HASTA 1000 UF**

**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**  
**SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO UNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31.01.2019)

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES DE:  
**LONGAVI**

REGIÓN : DEL MAULE

URBANO  RURAL

|                     |
|---------------------|
| N° DE CERTIFICADO   |
| 41                  |
| Fecha de Aprobación |
| 05/05/2023          |
| RDL S.I.I           |
| 306-230             |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 42 de fecha 20/01/2023
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 77,99 m<sup>2</sup> ubicada en LA QUINTA SUR LLANO LAS PIEDRAS  
CONDominio / CALLE / AVENIDA / PASAJE  
LONGAVI PARCELA 230 N°            Lote N° 1 A manzana  
localidad o loteo LONGAVI sector RURAL de conformidad a plano y antecedentes  
(URBANO O RURAL)  
timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

|                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T.      |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   | R.U.T.      |
| IRMA ESTELA ZUÑIGA CIFUENTES          | 5.520.455-1 |

**3. - Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

|   |            |              |
|---|------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA ( cuando corresponda) |            | R.U.T.       |
| GESTA CONSULTORES LTDA                                    |            | 76.469.550-K |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE                         | PROFESIÓN  | R.U.T.       |
| JULIO SANTOS PARADA                                       | ARQUITECTO | 10.414.430-6 |

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 NOMBRE Y FIRMA

