

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA**  
**NO EXCEDAN DE 90 M2, DE HASTA 1000 UF**

**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**  
**SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO UNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31.01.2019)

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES DE:  
 LONGAVI

REGIÓN : DEL MAULE

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO	47
Fecha de Aprobación	04/04/2024
ROL S.I.I	23-31

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 121 de fecha 28/03/2024
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 54.31 m<sup>2</sup> ubicada en CALLE 1 ORIENTE  
CONDominio / CALLE / AVENIDA / PASAJE  
ENTRE 5 Y 6 NORTE N° 750 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
 localidad o loteo LONGAVI sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes  
(URBANO O RURAL)  
 timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN BAUTISTA FUENTES QUEZADA	8.503.871-0

**3. - Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA ( cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
FERNANDO VILLELA BENAVENTE	7.011.340-6
PROFESIÓN	R.U.T.
ARQUITECTO	7.011.340-6

NOTA: según letra C) artículo 21 de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.



*[Handwritten Signature]*  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 NOMBRE Y FIRMA